

Эксперт: Галина
Телефон: +7 (926) 776-44-02
e-mail: 89267764402@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Павелецкой
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 216758

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ДОМОДЕДОВО, СЕЛО КРАСНЫЙ ПУТЬ, ЛЕСНАЯ УЛИЦА, 45

Сдается помещение свободного назначения
2 000 000 рублей

Предлагается в аренду складское помещение площадью 1500 м², расположенное в селе Красный Путь, Московская область. Площадка представляет собой производственно-складской комплекс, отвечающий всем современным требованиям. Высота потолков составляет 9 метров, а полы выполнены антипыльными, что обеспечивает комфортные условия для хранения и работы. Склад оборудован приточно-вытяжной вентиляцией, центральным отоплением и электрической мощностью 150 кВт. Внутри имеется две доковые ворот, что упрощает процесс загрузки и разгрузки. На территории расположена собственная охраняемая парковка для грузовых и легковых автомобилей, а также доступ к помещению круглосуточный. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, а до станций метро можно добраться на автомобиле за 48 минут. Среди преимуществ расположения стоит отметить близость к основным автодорогам: М2, Каширское шоссе, М4, А107, а также удобный доступ к МКАД и Новорязанскому шоссе. В аренду также предлагается офисное здание, что позволит организовать полный цикл деятельности на одной площадке.

Возможное
назначение

автосервис, ателье одежды, сервис, спортзал, цех, коммерция, другое,
автозапчасти, арендный бизнес, малое производство, обувь, одежда,
производство, пункт выдачи, рабочее место, рабочий кабинет, свободное
назначение, склад, сто, типография, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Арендные каникулы	Да
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Подольск	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	23 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Да
Этажей	1	Электрическая мощность	150 кВт
Высота потолков	9 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	1500 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Местное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Отдельно стоящее здание	Добавлено	2024-11-24 12:53:47



